

BÉRLETI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről a BHK-Group Bt. (székhelye: 4145 Csökmő, József Attila utca 15/A., adószáma: 21079832-1-09), Hajnal Edit (ügyvezető), mint bérbeadó – a továbbiakban: **Bérbeadó** - másrészről

Név:, lakcím:,
tel.:, sz. ig. szám:

mint bérbevevő – a továbbiakban: **Bérlő** -, között az alulírott napon és helyen az alábbi feltételek mellett:

1. Felek megállapodnak abban, hogy Bérlő bérleti díj megfizetése ellenében bérbeveszi Bérbeadótól a Bérbeadó tulajdonát képező,

- Ugrálóvár "Lovagi kastély" ponyvás - terhelhetősége 8 fő - felfújható gyermekjátékot.
- Ugrálóvár "Csúszdás várkastély" ponyvás - terhelhetősége 8 fő - felfújható gyermekjátékot.
- Ugrálóvár "Madagaszkár" ponyvás - terhelhetősége 8 fő - felfújható gyermekjátékot.
- Ugrálóvár "Mancs Őrjárat" angol ponyvás - terhelhetősége 6 fő - felfújható gyermekjátékot.
- Ugrálóvár "Hercegnő" ponyvás - terhelhetősége 6 fő - felfújható gyermekjátékot.
- Ugrálóvár "Farm" ponyvás - terhelhetősége 6 fő - felfújható gyermekjátékot.
- Ugrálóvár "Jégvarázs" ponyvás - terhelhetősége 8 fő - felfújható gyermekjátékot.
- Ugrálóvár "Pókember" ponyvás - terhelhetősége 8 fő - felfújható gyermekjátékot.

Bérbeadó vállalja, hogy az ugrálóvárat a helyszínre szállítja, összeszereli és üzembe helyezi, majd a szerződés lejártát követően szétszereli és elszállítja.

Bérlő köteles az ugrálóvár bérlése előtt, tehát még a Bérleti szerződés aláírása előtt ellenőrizni, hogy a Bérbeadó által kapott információk alapján a min. 4,5-6 x 5-8 méter helyigény rendelkezésre áll e a gyermekek biztonságos játszóterének kialakítására! A Bérlő vállalja, hogy az ugrálóvár elhelyezéséhez szükséges munkafolyamatban a szükséges segítséget megadja az Ugrálóvár Debrecen munkatársának.

Bérlő vállalja, hogy az üzemeltetés helyszínét a helyszínre szállítását megelőzően üzemeltetésre alkalmas állapotban biztosítja, illetve az üzemeltetés megfelelő körülményeiről, az ugrálóvár **üzemeltetéséről, a rögzítések folyamatos ellenőrzéséről, a gyermekek játékanak figyelemmel kíséréséről** valamint az ugrálóvár **állapotának védelméről**, megóvásáról gondoskodik.

Bérlő ennek elmulasztása esetén **bekövetkező károkért** felelősséggel tartozik, különös tekintettel a gyermekek biztonságára. Bérbeadó az ugrálóvár üzemeltetése során történő károkért, balesetekért felelősséget nem vállal. Bérlő vállalja, hogy **eső esetén** az ugrálóvárat üzemeltető **befúvót fedett helyre** teszi továbbá, hogy az ugrálóvárat letakarja vagy félbehajtja, a koszolódás elkerülése érdekében. Amennyiben ezek legalapvetőbb védelmi intézkedéseket a bérlő nem hajtja végre, úgy az ugrálóvár szennyeződése esetén 20 000 Ft/alkalom takarítási díjat számolunk fel.

2. A bérlet időtartama:

2024. órakor kezdődik és aznap órakor ér véget.

3. Felek megállapodnak abban, hogy a légvárberlet időtartamára Bérlő Ft bérleti díjat fizet Bérbeadó részére.

4. Felek megállapodnak, hogy a jelen szerződés során felmerülő esetleges vitás kérdéseiket elsősorban tárgyalásos úton kísérlik meg rendezni, és a bírósági út igénybevételére csak ennek meghiúsulása esetén intézkednek. Felek az esetleges vitás kérdések rendezésére – hatáskörtől függően – a Debreceni Városi Bíróság illetékességét kötik ki.

5. A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Ptk. megbízásra vonatkozó szabályai az irányadóak.

A jelen szerződés az alulírott felek közös elolvasást és értelmezést követően jóváhagyólag írtak alá.

Debrecen, 2023.

.....
Bérbeadó - BHK-Group Bt.

.....
Átvevő, teljeskörű felelősségvállaló neve: